

## CURRICULUM VITAE

### DATI PERSONALI

Nome ALBERTO MARCHETTI  
Indirizzo Via Agostino Angeli n. 4 \_ 61121 PESARO (PU)  
Telefono 0721-69000 cell. 3357125458  
e-mail/P.E.C. [studio@ingalbertomarchetti.it](mailto:studio@ingalbertomarchetti.it) / [alberto.marchetti2@ingpec.eu](mailto:alberto.marchetti2@ingpec.eu)  
Nazionalità Italiana  
Data di nascita 23 ottobre 1952  
Codice fiscale MRCLRT52R23G479X  
Stato civile Coniugato con Renata Filippini (casalinga)  
Figli Luca (architetto)

### FORMAZIONE

Maturità scientifica conseguita presso il Liceo Scientifico "G. Marconi" di Pesaro nell'anno 1971.  
Diploma di Laurea in Ingegneria Civile sezione edile conseguito nell'anno accademico 1975/76 presso l'Università degli Studi di Bologna.  
Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino in data 8 giugno 1977 col n. 382.

### CORSI

Corso di formazione, della durata di 120 ore dal 7 marzo al 21 giugno 1997, organizzato dalla Regione Marche Azienda U.S.L. N. 1 e dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino sulla "Sicurezza del lavoro nel settore edile" in applicazione del D. LGS. 494/96.  
Corso di Prevenzione Incendi per Ingegneri svoltosi ad Ancona dal 30 settembre a 7 dicembre 1985 /art. 5 D.M. 25 marzo 1985) con iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno dei Tecnici autorizzati a rilasciare certificazioni in materia di prevenzione incendi (Legge 818/84).  
Corso di aggiornamento rivolto ai progettisti degli interventi di recupero e miglioramento sismico di edifici monumentali ed edifici in muratura – LA RICOSTRUZIONE POST-SISMA '97 organizzato dalla Regione Marche nei giorni 29 e 30 dicembre 1999 ad Ancona.

### ESPERIENZE LAVORATIVE

Nell'anno 1977 incarico di collaborazione presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Saltara (PU).  
Negli anni dal 1977 al 1979 collaborazione con lo studio Tamino - Gaudenzi & Associati di Pesaro.  
Attività didattica svolta in Scuole Medie Superiori della Provincia di Pesaro e Urbino dal 1977 al 1992.

Docenze in Corsi di Formazione finanziati dalla Provincia di Pesaro e Urbino.

Capo-progetto del PROGETTO N.O.V.I.L.A.R.A. Settore Youthstart, cofinanziato dalla U.E. e dal Fondo di Rotazione del Ministero del Lavoro, che ha ricostruito la cosiddetta "Nave di Novilara" (VI – VII sec a.C.).

Nel Periodo 1979 - 1989, contitolare dello Studio Tecnico Consani e Marchetti di Pesaro.

Attività professionale in materia di prevenzione incendi per numerose ditte private ed Enti Pubblici fra cui la Provincia di Pesaro e Urbino.

Co-fondatore della Cooperativa Sociale "L'Imprevisto" di Pesaro che si occupa del recupero di minori tossicodipendenti e/o devianti.

Tra i principali incarichi in materia di progettazione architettonica (a) e/o strutturale (s) e direzione dei lavori (DL):

- Opificio industriale Ditta "D.B.M." a Calcinelli di Saltara (PU) - s.
- Villa Nava a Novilara con importanti opere di sostegno del terreno – Pesaro - s - DL.
- Sopraelevazione sede Cassa di Risparmio di Pesaro a S. Angelo in Lizzola (PU) - s.
- Opificio industriale "PADA" a Calcinelli di Saltara (PU) – a – s - DL.
- Complesso edilizio costituito da 105 alloggi a Pesaro, nella frazione di Borgo S. Maria -s - DL.
- Uffici e sede gruppi giovanili " Parrocchia S. Francesco d'Assisi" a Pesaro – a - s - DL.
- Restauro e riabilitazione strutturale di fabbricato nel centro storico di Saltara da adibire a sede uffici comunali – a-s-DL.
- Sopraelevazione Scuola Media a Saltara – a - s - DL.
- Supermercato a Calcinelli di Saltara - s.
- Villa Simondi a Urbino – s.
- Palazzina uffici ed esposizioni della Ditta "B.F." a Tavernelle di Serrungarina –s - DL.
- Negozio "Galleria Cappellini" a Pesaro – a - s - DL.
- Complesso edilizio costituito da 12 alloggi nel centro storico di Pesaro - Ditta Fuligna – s - DL.
- Edificio per appartamenti turistici proprietà Markus a Pesaro loc. Vallugola – s - DL.
- Villa Moretti a Pesaro -s - DL.
- Edificio per Comunità Terapeutica Educativa per tossicodipendenti a Gradara (PU) - a.
- Ampliamento opificio industriale della Ditta "B.F." a Tavernelle di Serrungarina (PU) - s.
- Edificio per uffici e foresteria Cooperativa "L'Imprevisto" di Pesaro – a - s - DL.
- Opificio industriale Popolar leasing spa – Mediocredito Fondiario Centroitalia S.p.A. in Calcinelli di Saltara – a-s - DL.
- Ristrutturazione fabbricato ex Ariston a Pesaro da destinare a sede Associazione Pesarese Albergatori in Pesaro – a – s - DL.
- Restauro di Villa Ranocchi Giovanna a Pesaro – s - DL.
- Restauro di Villa Ranocchi Arianna a Pesaro – s - DL.
- Ristrutturazione ed ampliamento del complesso parrocchiale sito in Pesaro, Via P. Gai n. 2, da

- destinare alla scuola materna parrocchiale “Borgo Pantano” – a.
- Villa Buroni a Cagli (PU) - s.
  - Tunnel ciclo-pedonale a Pesaro in via Canale – a - s - DL.
  - Risanamento conservativo di un fabbricato di civile abitazione nel centro storico di Cagli per conto di Aedifica S.r.l. – s.
  - Progetto per Impianto Sportivo Polifunzionale (nuoto, scherma, tiro con la pistola, centro fitness, calcetto, centro di fisioterapia, bar-ristorante) da realizzare a Pesaro per conto della Federazione Italiana Pentathlon Moderno - a.
  - Complesso Edilizio di bioedilizia composto da 5 unità abitative a schiera a Villa Fastigi – Coop. “La Tartaruga”: s – DL – CSP - CSE.
  - Restauro di Villa Ranocchi Arianna a Pesaro – s - DL.
  - Progetto di riabilitazione strutturale e miglioramento sismico di Palazzo Lazzarini a Pesaro facente parte del Polo Museale Diocesano – s - DL.
  - Progetto preliminare di riqualificazione del complesso Biblioteca e Musei Oliveriani in Palazzo Almerici a Pesaro (con Arch. F. Panzini) - a.
  - Progetto di restauro della copertura del Palazzo Episcopale a Pesaro – s - DL.
  - Progetto per nuova sede della Comunità Terapeutica Femminile per tossicodipendenti della Cooperativa Sociale “L’Imprevisto” di Pesaro – a – s - DL.
  - Progetto intervento di riqualificazione e consolidamento di alcuni solai della Biblioteca e Musei Oliveriani presso Palazzo Almerici – Il stralcio – a – s - DL.
  - Restauro della chiesa di S. Giacomo nel centro storico di Pesaro per conto dell’Arcidiocesi di Pesaro – a – s - DL.
  - Restauro della Pieve Vecchia di Santa Veneranda (PU) su incarico della Fondazione Scavolini (con Arch. F. Panzini) – a – s - DL.
  - Progetto preliminare per la realizzazione di impianti sportivi e servizi correlati nell’area adiacente al campo di calcio di Osteria Nuova, per conto del Comune di Montelabbate.
  - Progetto definitivo/esecutivo e D.L. per la realizzazione di impianti sportivi e servizi correlati nell’area adiacente al campo di calcio di Osteria Nuova, per conto del Comune di Montelabbate – a - DL.
  - Progetto definitivo/esecutivo e D.L. per ristrutturazione di impianto sportivo (nuovo manto in erba artificiale del campo a 11 e realizzazione di un campo di calcio a 5) in Via Liri - Vismara, per conto del Comune di Pesaro – a - DL.
  - Progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione dell’Hotel Garden a Pesaro su incarico della società ARENGEST S.r.l. (gruppo RENCO S.p.A.) – a - DL.
  - Progetto definitivo architettonico di una scuola primaria per il Comune di Cattolica – a.
  - Consulenza nella redazione del progetto di trasformazione dell’impianto di bowling, all’interno del Centro VGS a Cattolica, in Palazzetto dello Sport.
  - Progetto di riqualificazione e consolidamento della copertura in edificio storico vincolato

conosciuto come la "Casa del boia" ad Ancona.

- Progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione del Padiglione "C" del Quartiere Fieristico di Campanara su incarico della società Tomasucci S.p.A. – a – s - DL.
- Progettazione e D.L. di interventi di riqualificazione energetica e/o riduzione del rischio sismico c.d. Superbonus 110%) su edifici condominiali e non.

Piano di lottizzazione area artigianale "Nuova P.M." a Calcinelli di Saltara e progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione (strade, rete idrica, rete di distribuzione gas metano, fognature, ecc.). Studio di un sistema integrato di selezione e gestione materiali di recupero in Comune di Tavullia (PU) località Ca' Asprete per conto dell'ASPES S.p.A. di Pesaro.

Progetto di intervento urbanistico preventivo per la realizzazione di edifici residenziali su area di nuova espansione in Comune di Gabicce Mare (PU).

Piano attuativo area destinata ad attrezzature culturali, sociali ed assistenziali e per lo sport, per conto della Cooperativa Sociale I.R.S. L'Aurora di Gradara che si occupa del recupero di tossicodipendenti.

Perizie estimative di fabbricati civili ed industriali e di terreni per conto di privati, istituti di credito, Società Finanziarie, Agenzie, ecc.

Due Diligence immobiliari.

Piani di sviluppo e di adeguamento della rete distributiva al dettaglio in sede fissa ed ambulante.

Piani di sviluppo e di adeguamento degli esercizi per la somministrazione di alimenti e di bevande.

Consulenze tecniche d'ufficio (CTU) per i Tribunali di Pesaro e Ancona e consulenze tecniche di parte (CTP). Componente di Collegi Arbitrali a Pesaro e L'Aquila.

Project manager in fase di progettazione dell'intervento di "Recupero e consolidamento del complesso immobiliare denominato ex Convento di San Domenico nel centro storico di Pesaro" per conto della Fondazione Cassa di Risparmio di Pesaro.

Project manager e D.L. nell'intervento di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione dell'ex Hotel Boulevard a Pesaro per la realizzazione di residenze per conto della RENCO CAPITAL S.r.l.

Project manager nell'intervento di ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da uffici a residenze a Pesaro per conto della RENCO CAPITAL S.r.l.

Project manager dell'intervento di "Ristrutturazione ed ampliamento dell'Hotel S. Giorgio in Viale Dante a Riccione" per conto della Medioleasing S.p.A. e dell'Immobiliare Lorenzo S.r.l.

Coordinatore in materia di sicurezza ed igiene del lavoro durante la progettazione e l'esecuzione dei "Lavori di ricostruzione, consolidamento, miglioramento sismico e restauro di Palazzo Nolfi a Fano" per conto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche, Ancona.

Coordinatore in materia di sicurezza ed igiene del lavoro durante la progettazione e l'esecuzione dei "Lavori di consolidamento e restauro delle coperture lignee del Complesso Conventuale di S.

Francesco a Urbino” per conto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche, Ancona.

Coordinatore in materia di sicurezza ed igiene del lavoro durante la progettazione e l'esecuzione nei “Lavori di completamento degli interventi sui tetti, facciate, opere lapidee, finiture interne ed impianti nel Palazzo Ducale di Urbino” per conto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche, Ancona.

Redazione del PORU (Programma Operativo di Riqualificazione Urbana) Ambito Via Guidi (immobile sito in Pesaro Via Guidi n. 1 angolo Via Bramante n. 27), su incarico della “Associazione o Congregazione del Terz’Ordine delle Sorelle Francescane della Carità in Pesaro” e della Provincia Picena dei Frati Minori Cappuccini di Ancona.

Componente della Commissione Giudicatrice per l’affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione del comparto Corderia a Viserba di Rimini.

Stima dei costi nella produzione edilizia per l’intervento di riqualificazione urbana in aree pubbliche nell’ambito dell’ex stazione ferroviaria di Cortina d’Ampezzo per conto della RENCO S.p.A.

Membro del Collegio Consultivo Tecnico (CCT) relativo ai lavori di realizzazione di impianto di trattamento materiali di escavo – Progetto 2004-4 – Hub portuale di Ravenna – Fase II, 4° Stralcio. Stazione Appaltante: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro settentrionale – Ravenna.

#### **INCARICHI** (nell’ambito di Organi sociali, Commissioni, Consigli, ecc.)

Membro del Consiglio di Amministrazione del Consorzio del Porto di Pesaro in rappresentanza della Cooperativa sociale “Più in là”.

Dal 12/02/2009 al 13/12/2012 membro del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Cassa di Risparmio di Pesaro.

Dal 08/03/2013 al 31/12/2023 Amministratore Unico della Montani Antaldi S.r.l. (società interamente partecipata dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pesaro).

Socio della Fondazione Cassa di Risparmio di Pesaro dal 08/02/2014 al 07/02/2024.

Dal 10/02/2011 al 23/11/2023 membro del Consiglio degli Affari Economici dell’Arcidiocesi di Pesaro.

Dal 01/07/2016 al 23/11/2023 membro della Commissione Arte Sacra dell’Arcidiocesi di Pesaro.

Vice Consulente Regionale per l’impiantistica sportiva del CONI della Regione Marche e Consulente del CONI nella CPVLPS (Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo) ed in varie CCVLPS (Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo) tra le quali quelle dei comuni di Pesaro e Fano.

Presidente pro-tempore del Lions Club Pesaro Host.

Pesaro, 27 novembre 2024

Alberto Marchetti  


